

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

35 000 €

Achat terrain

Surface : 4508 m²

Aspect terrain : Arboré

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Prestations :

Isolé



Terrain 3970 Céret

Terrain avec vue exceptionnelle Terrain agricole sur la commune de Céret en direction de Llauro. Ce terrain de 4508 m² est situé au sommet d'une colline ce qui lui permet de bénéficier d'une vue panoramique de la mer au Canigou. Déjà construit ou installé sur le terrain : Un casot cadastré d'environ 20m² avec une mezzanine, un coin cuisine, une douche et une terrasse couverte. Un petit casot faisant office de toilette. Un abri à bois Une caravane. Le terrain n'est pas relié à l'eau ou l'électricité. Il est vendu avec un groupe électrogène (à remettre en route). L'eau est acheminée à l'aide de citerne.

Informations légales

35 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr,

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,
pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet