

1 rue Saint Pierre  
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

# Laroca Immobilier

Place de la Mairie  
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

233 000 €

**Achat terrain**

Surface : 1915 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Pentu

Exposition : Sud

Vue : Mer

**Prestations :**

Calme, Clôturé, Lotissement



## Terrain 3842 Cerbère

Cerbère : Magnifique terrain constructible viabilisé de 1915m<sup>2</sup> situé dans un lotissement calme proche du centre du village. Exposé plein sud avec vue dégagée sur les montagnes et vue mer depuis la partie haute du terrain. Facilité d'accès. Possibilités de construction d'une villa 4 faces avec un SHON de 326m<sup>2</sup>. Rare à voir ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Banyuls sur Mer au 04.68.98.64.36

### Informations légales

233 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel  
29/04/2024 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine 06600 Antibes

Tél: 33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 0605 2015 000 000 963, CCI Nice côte d'Azur - Siren 789 607 272 RCS Antibes

Code NAF 6831Z - RC Pro: APRIL Entreprise Est, sous le contrat n°2008IM00182, pour un montant de 300 000 €

Document non contractuel