

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

1 890 000 €

Achat maison de caractère

13 pièces

Surface : 308 m²

Surface terrain : 1329 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Terrasse, Cheminée

7 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère 4018 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer - à 50 mètres de la plage ! En plein cœur du village, belle maison de charme d'environ 308 m² habitable sur splendide jardin arboré de 1329 m². Grand garage et grand parking. Cette maison unique offre de nombreuses possibilités. Renseignements à Laroca Immobilier Banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

Informations légales

1 890 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr,



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004, pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet