

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

498 000 €

Achat maison en pierre

7 pièces

Surface : 285 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 303 m²

Exposition : est ouest

Vue : jardin

Eau chaude : thermodynamique

État intérieur : neuf

État extérieur : bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique

6 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/04/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre 3818 Laroque-des-Albères

Vente maison de Maître à Laroque des Albères. Exceptionnel ! Superbe et confortable maison de Maître de standing, avec garage, patio paysager et vaste terrasse, au cœur de Laroque des Albères ! Entièrement rénovée avec goût et matériaux haut de gamme, cette maison bourgeoise dispose de généreux volumes ! Au rez de chaussée un vaste hall d'entrée dessert la pièce à vivre de 60 m² avec cheminée, la grande cuisine haut de gamme aménagée et équipée, une véranda avec grand jacuzzi chauffé, le patio paysager de 105 m² avec puits, une salle d'eau avec WC, une buanderie, une cave à vin et le garage. Au 1er étage, un hall de distribution donne accès à une grande salle d'eau, un WC séparé, 4 chambres dont une chambre de plus de 38 m² avec balcon privatif. Deux des chambres ont accès à la vaste terrasse ensoleillée du 1er étage. Le 2e et dernier étage comporte deux grandes chambres mansardées et une salle d'eau WC. Un ascenseur dessert les trois niveaux de cette confortable demeure de caractère aux équipements de qualité ! Unique à Laroque des Albères !

Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères

Informations légales



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine 06600 Antibes

Tél: 33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 0605 2015 000 000 963, CCI Nice côte d'Azur - Siren 789 607 272 RCS Antibes

Code NAF 6831Z - RC Pro: APRIL Entreprise Est, sous le contrat n°2008IM00182, pour un montant de 300 000 €

Document non contractuel