1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer
+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères
+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

299 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 132 m²

Surface séjour : 55 m²
Surface terrain : 310 m²
Année construction : 2016
Exposition : Sud
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Terrasse, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation réversible, RT2012

5 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
19/06/2025 - Prix T.T.C

Villa 3646 Passa

Vente villa moderne à Passa Située au calme, à quelques pas du centre de Passa, belle et récente villa deux faces, d'environ 132 m² avec grand patio et piscine ! Le rez-de-chaussée dispose d'une vaste pièce à vivre d'environ 55 m² avec superbe cuisine ouverte équipée, d'une chambre de plain-pied en suite avec salle d'eau et d'un WC séparé. Quatre autres chambres à l'étage ainsi qu'une autre salle d'eau et un WC séparé. Un garage carrelé et isolé d'environ 16 m² vient compléter les prestations de cette maison contemporaine. Le patio, facile d'entretien, dispose d'une piscine en béton carrelé de 6 x 3.5 mètres. Calme, confort et volumes ! Rare ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères

Informations légales
299 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,