

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

240 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 252 m²

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Calme, Piscinable

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 4044 Sorède

Vente maison en pierre à Sorède Cette maison en pierre 4 faces, d'environ 115 m² habitables, située dans un environnement calme, a été bâtie un terrain ensoleillé plat, clos et piscinable d'environ 252 m², à seulement 650 mètres de tous les commerces de Sorède ! Elle se compose : Au rez-de-chaussée, véranda chauffée, salle à manger d'environ 20.4 m² avec cuisine, un cellier, un salon d'environ 19 m² (possibilité de décroisonner avec la salle à manger et ainsi créer une pièce à vivre de 40 m²), WC mansardé. À l'étage, une terrasse exposé sud avec vue sur les Albères, quatre chambres dont deux avec placards, une salle d'eau avec WC. Un garage d'environ 30 m² avec deux pièces attenantes et un abri jardin, viennent compléter les prestations de cette charmante maison de caractère. Rénovation à prévoir. Superbe potentiel pour l'une des très rares maisons en pierre avec jardin, au calme, bien exposée et proche de tous les commerces de Sorède ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

Informations légales

240 000 €



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004, pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet