

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

328 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 132 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1852 m²

Année construction : 1985

Exposition : Est ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscine, Cheminée, Double vitrage, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/09/2022 - Prix T.T.C



Villa 3568 Sorède

Vente villa à Sorède Située au calme absolu, à environ 3 km des commerces de Sorède, avec fantastiques vues dégagées sur la nature et les montagnes, confortable villa 4 faces bâtie sur un vaste terrain pentu d'environ 1850 m² avec piscine ! Le niveau principal (au niveau supérieur de la maison) dispose d'un lumineux séjour avec cheminée et cuisine équipée, d'une terrasse avec vues, de deux chambres avec placards et d'une salle de bain. Le niveau inférieur se compose d'un second séjour avec cuisine, de deux chambres et d'une salle d'eau. Cet espace peut être utilisé tant qu'appartement indépendant ! Superbe espace piscine avec bassin de 4.5 x 3 mètres. Un garage d'environ 26 m² au niveau de la rue, vient compléter les prestations de cette charmante villa traditionnelle.

Situation idéale au coeur des Albères, pour les amoureux du calme et de la nature ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères

Frais et charges :

328 000 € honoraires d'agence inclus

