

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

574 900 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 178 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 999 m²

Année construction : 1996

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscine, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Climatisation réversible,
Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3914 Céret

Vente Maison individuelle à Céret - 4 chambres, avec piscine. Maison à vendre à Céret, à moins de 10 minutes à pied du centre-ville, dans un quartier calme et bien desservi. Très belle maison 4 faces de 178m² sur un terrain de 1000 m² avec piscine chauffée. Une partie du terrain est encore constructible (jusqu'à environ 100m² au sol). Cette maison, construite en 1996, dispose de beaucoup d'atouts, elle est parfaitement entretenue avec des rénovations récentes comme la cuisine, les volets, la climatisation réversible, le chauffe-eau... Elle est composée au rez-de-chaussée d'une grande pièce à vivre de 42m² très lumineuse grâce à sa triple exposition et ses grandes baies vitrées donnant sur la terrasse et sur la piscine, une belle cuisine moderne, une buanderie, une suite parentale de 25 m², un WC séparé et un vaste garage. A l'étage vous retrouverez 3 grandes chambres avec placards, une salle de bain et un WC séparé. Chauffage électrique, fibre, alarme, aspiration centralisée. Possibilité de garer un camping car. Un bien rare sur Céret, à visiter rapidement.

Informations légales

574 900 €



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine 06600 Antibes

Tél: 33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 0605 2015 000 000 963, CCI Nice côte d'Azur - Siren 789 607 272 RCS Antibes

Code NAF 6831Z - RC Pro: APRIL Entreprise Est, sous le contrat n°2008IM00182, pour un montant de 300 000 €

Document non contractuel