

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

399 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 628 m²

Année construction : 1982

Exposition : Est ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 3829 Sorède

Vente villa à Sorède Idéalement située, à la fois proche des commerces de Sorède et de tous les commerces de Laroque des Albères, cette villa 4 faces d'environ 106 m² habitables dispose d'un beau terrain plat et clos de 628 m² avec terrasses couvertes et piscine ! La maison comporte un hall d'entrée, un salon, une cuisine, un bureau, un WC ainsi qu'une salle d'eau et une chambre de plain-pied. À l'étage, une autre chambre avec balcon, une salle de bains et une mezzanine avec balcon pouvant être cloisonnée et constituer une 3e chambre, complètent les espaces vie. Possibilité de décroisonner la cuisine et le bureau et ainsi facilement créer une pièce à vivre d'environ 42 m² ! Le jardin comporte un pool house, des terrasses ensoleillées et ombragées afin de pleinement profiter des extérieurs tout au long de l'année. La piscine dispose d'un traitement automatique haut de gamme. Contactez Laroca Immobilier, votre agence immobilière à Laroque des Albères.

Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine 06600 Antibes

Tél: 33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 0605 2015 000 000 963, CCI Nice côte d'Azur - Siren 789 607 272 RCS Antibes

Code NAF 6831Z - RC Pro: APRIL Entreprise Est, sous le contrat n°2008IM00182, pour un montant de 300 000 €

Document non contractuel