

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

379 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 154 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1300 m²

Année construction : 1987

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscine, Cheminée, Double vitrage, Calme, Cuisine d'été, bureau

3 chambres

4 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

18/06/2021 - Prix T.T.C



Villa 3558 Le Boulou

Vente maison dans les Albères, sur les hauteurs du Boulou Au calme absolu, avec vue panoramique imprenable sur les montagnes, la plaine et le Canigou, superbe villa d'environ 154 m² habitables sur deux niveaux, construite à flanc de colline sur un terrain d'environ 1300 m² ! La villa dispose d'un niveau principal à l'étage afin d'optimiser les vues sur la nature environnante ! Ce niveau dispose d'un lumineux et spacieux séjour d'environ 45 m² ouvert sur une belle terrasse couverte avec cuisine d'été, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'une chambre et d'un bureau. Deux autres chambres au niveau inférieur, en rez de jardin. Superbe espace piscine avec bassin de 7 x 4 mètres et vue Canigou ! Vaste garage double d'environ 55 m² ! Très belles prestations pour ce bien au calme, en excellent état, avec parfaite intimité et vue imprenable ! Rare dans les Albères ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

Frais et charges :

379 000 € honoraires d'agence inclus

