

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

470 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 46 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscine, Cheminée, Calme, Puits

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

3 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/05/2021 - Prix T.T.C



Maison de village 3611 Laroque-des-Albères

Vente maison de village à Laroque des Albères Située au coeur de Laroque des Albères, à deux pas de tous les commerces, bars et restaurants, cette maison de village en pierre d'exception dispose d'une généreuse surface d'environ 130 m² et d'un superbe espace extérieur avec piscine ! Le rez-de-chaussée se compose d'une grande pièce à vivre avec cheminée et portes fenêtres sur terrasse et patio, d'une salle à manger et d'une cuisine équipée. À l'étage, deux belles chambres dont une avec terrasse, une salle d'eau avec WC ainsi que deux autres chambres ou bureaux. Superbe patio d'environ 110 m² avec espace cuisine d'été, barbecue et piscine de 4 x 2 mètres avec nage à contre courant ! En rez-de rue inférieur, une cave à vin, deux pièces de rangement et un vaste garage d'environ 100 m² pouvant accueillir plusieurs voitures, viennent compléter les prestations de cette superbe maison de caractère ! Calme, volumes, charme et proximité des commerces, unique à Laroque des Albères ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

Frais et charges :

470 000 € honoraires d'agence inclus

