

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

442 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 95 m²

Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon

Prestations :
Terrasse, Double vitrage, Climatisation réversible

3 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 3771 Collioure

Collioure : Située dans un secteur très calme, très agréable et lumineuse villa d'environ 95m² habitable avec magnifiques vues dégagées comprenant : Séjour ouvert sur terrasse avec vue sur le Fort St Elme, cuisine ouverte, véranda. 3 chambres dont 2 avec mezzanine. 1 pièce avec douche. Salle d'eau et wc séparés. Agréable patio et jardin avec BBQ. Grand garage avec espace de rangements et place de parking abritée. Exposition sud-est. En très bon état, climatisation réversible, double vitrage et volets roulants. A voir ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence immobilière à Banyuls sur Mer : 04 68 98 64 36

Informations légales

442 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004, pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet