

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

297 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 314 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation réversible, RT2012

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel

20/06/2025 - Prix T.T.C



Maison 4084 Brouilla

Dans un quartier calme à BROUILLA Maison 3 faces de plain-pied construite en 2016 - "Parfait etat Cette belle maison très fonctionnelle est composée de :
Espace jour : - Un beau séjour lumineux avec cuisine ouverte et équipée d'environ 41 m² - Un bureau ou cellier d'environ 9 m² - Un garage d'environ 19m² avec mezzanine pour le rangement
Espace nuit : - 3 chambres spacieuses d'environ 12m² - Une salle de bain avec douche et baignoire d'angle - Un WC séparé - Un dégagement avec des grands placards
Cette maison moderne est très fonctionnelle. Elle est équipée de la climatisation reversible gainée, double vitrage, volet électrique, RT 2012 ... La parcelle de 314 m² est facile d'entretiens, la baie vitrée du salon donne sur une belle terrasse confortable avec une vue sur les Albères. A découvrir au plus vite à BROUILLA, contacter votre agence LAROCA IMMOBILIER

Informations légales

297 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004, pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet