

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

470 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Exposition : sud

Vue : montagne

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Quartier résidentiel,
Climatisation, Mezzanine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Maison 4068 Banyuls-sur-Mer

Maisons de village à Banyuls sur mer : au cœur du Cap D'Osne ! A deux pas de la plage de Banyuls, belle maison de village 3 faces entièrement rénovée d'environ 98m² hab sur 3 niveaux comprenant : RDC : Entrée, 1 chambre, wc séparés. Garage. Petite cour. Etage : mezzanine, 2 chambres, salle de bains avec wc. Etage : lumineux séjour ouvert sur cuisine US, terrasse d'env 15m². Rare !

Informations légales

470 000 € honoraires inclus

4,44% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (450 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel
06/06/2025 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,
pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet