

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

318 000 €

Achat idéal investisseur

6 pièces

Surface : 120 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

3 chambres

3 salles de douche

3 toilettes



Idéal investisseur 3813 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer, à deux pas de la plage ! Dans le quartier recherché de Cap d'Ousne très agréable immeuble comprenant : RDC : appartement indépendant d'environ 33m² habitable avec séjour ouvert sur cuisine, 1 chambre, 1 salle d'eau et wc séparés. Huisseries doubles vitrages et volets roulants électriques. Etage 1 : Appartement à rénover d'environ 40 m² habitable comprenant séjour avec balcon, cuisine séparée, 1 chambre avec balcon, salle d'eau avec et wc séparés. Huisseries simples vitrages et volets bois. Etage 2 : Appartement d'environ 40 m² habitable comprenant séjour avec balcon, cuisine séparée, 1 chambre avec balcon, salle d'eau avec et wc séparés. Huisserie double vitrage et volets roulants électriques. Idéal investisseur ! Renseignement au 06 30 86 02 21

Informations légales

318 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C