1 rue Saint Pierre 66650 Banyuls sur Mer

Laroca Immobilier

Place de la Mairie 66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

+33 (0)4 68 98 64 36

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

399 000 €

Achat maison 5 pièces

Surface: 112 m²

Surface terrain: 450 m² Exposition: Ouest Vue: Citadine

Eau chaude : Electrique État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Cheminée, Chambre de plain-pied, Climatisation réversible

- 3 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 1 garage
- 3 parkings

Document non contractuel 30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 3794 Banyuls-sur-Mer

Rare à Banyuls! Maison de ville à moderniser 4 faces à vendre avec garage: Située proche du centre du village, très agréable maison de ville d'environ $112m^2$ sur terrain de $450m^2$ comprenant: Au rez de chaussée: 2 pièces, salle d'eau avec wc, coin cuisine. Grand garage d'envriron $25m^2$. Etage: séjour avec cheminée, dégagement, cuisine séparée avec veranda, 2 grandes chambres, salle d'eau et wc séparés. Dépendance/atelier d'envrion $40m^2$ pouvant être aménagé en dépendance. Possibilité de faire 2 logements indépendants pour de la location saisonnière + habitation principale. Très rare à Banyuls! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence immobilière à Banyuls sur Mer: 04 68 98 64 36

Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,





