

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

399 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 112 m²

Surface terrain : 450 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Climatisation réversible

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings



Maison 3794 Banyuls-sur-Mer

Rare à Banyuls ! Maison de ville à moderniser 4 faces à vendre avec garage : Située proche du centre du village, très agréable maison de ville d'environ 112m² sur terrain de 450m² comprenant : Au rez de chaussée : 2 pièces, salle d'eau avec wc, coin cuisine. Grand garage d'environ 25m². Etage : séjour avec cheminée, dégagement, cuisine séparée avec veranda, 2 grandes chambres, salle d'eau et wc séparés. Dépendance/atelier d'environ 40m² pouvant être aménagé en dépendance. Possibilité de faire 2 logements indépendants pour de la location saisonnière + habitation principale. Très rare à Banyuls ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence immobilière à Banyuls sur Mer : 04 68 98 64 36

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/06/2023 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine 06600 Antibes

Tél: 33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 0605 2015 000 000 963, CCI Nice côte d'Azur - Siren 789 607 272 RCS Antibes

Code NAF 6831Z - RC Pro: APRIL Entreprise Est, sous le contrat n°2008IM00182, pour un montant de 300 000 €

Document non contractuel