

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

180 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 60 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes



Maison 3663 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer - A 2 minutes de la plage ! Dans un secteur typique et recherché, très agréable et lumineuse maison de village d'environ 60m² habitable sur 3 niveaux comprenant : RDC : Entrée, pièce à vivre avec cuisine ouverte, salle d'eau avec wc - Possibilité de faire un studio indépendant. Etage 1 : entrée indépendante, séjour avec balcon et cheminée. Etage : dégagement, 2 chambres dont 1 avec grand balcon, wc séparés, accès aux combles (possibilité d'aménagement). Travaux à prévoir : la maison dispose de 2 entrées indépendantes, ce qui donne la possibilité de faire une maison avec séjour, 2 chambres + combles et en rez-de-chaussée 1 studio indépendant. Expo sud-Ouest. Très gros potentiel ! Rare ! RENSEIGNEMENT AU 04 68 98 64 36

Frais et charges :

180 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/05/2022 - Prix T.T.C

