

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer
+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères
+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

Prix sur demande

Achat maison de ville

5 pièces

Surface : 109 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 770 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Cheminée, Double vitrage,

Calme, Piscinable



3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/01/2026 - Prix T.T.C

Maison de ville 3950 Banyuls-dels-Aspres

Maison à Vendre à Banyuls dels Aspres Au cœur du village de Banyuls dels aspres, maison de charme 4 faces, au calme et sans vis à vis. Bâtie en limite séparative d'une parcelle d'environ 770 m² cette maison individuelle est composée ; Au niveau principal d'un salon lumineux exposé au sud d'environ 24 m² avec un poêle à bois, une salle à manger d'environ 20m² donnant sur une terrasse exposée ouest, une cuisine équipée d'environ 11 m² avec accès terrasse exposée sud, un dégagement avec placard, une salle de bains avec WC et un cellier. A l'étage : un bureau d'environ 9 m² avec placard, une chambre d'environ 14 m² avec placard et une deuxième chambre d'environ 11 m² avec salle d'eau WC en suite. Une terrasse avec vue et escalier extérieur menant vers le rez de jardin. La maison est équipée de double vitrage PVC, volets battants aluminium, moustiquaires, chauffage électrique. Le jardin comporte un portail automatique, un abri en dur attenant à la maison ainsi qu'un abri bois. Un bien rare à Banyuls dels aspres, au calme et à proximité du centre ville. Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

Informations légales



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,

pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet