

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

219 000 €

Achat duplex

5 pièces

Surface : 96 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C



Duplex 3767 Laroque-des-Albères

Vente appartement à Laroque des Albères. RARE ! Au calme et au cœur de Laroque des Albères, à deux pas de tous les commerces, ce duplex situé en mi-niveau et au dernier étage d'une maison de Village dispose de très beaux volumes et d'une superbe terrasse d'environ 30 m² avec vue sur Les Albères ! Le premier niveau comporte un premier salon d'environ 26 m², les trois chambres, la salle de bain et un WC. Le niveau supérieur comporte la vaste et lumineuse pièce à vivre d'environ 35 m² avec grande baie vitrée sur la terrasse, vue sur la plaine. Confort, calme, vue et beaux espaces intérieurs et extérieure. Unique à Laroque des Albères ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

Informations légales

219 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,
pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet