1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer
+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères
+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

755 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 98 m²

Année construction : 2025
Exposition : Est
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Neuf
Standing : Luxe
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 3938 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer : Unique front de mer ! Dans une résidence neuve située face à la mer, superbe appartement T4 de 98 m², situé au premier étage. Appartement avec terrasse de 17m² avec superbe vue mer. L'espace intérieur comprend un grand salon avec espace salle à manger, une cuisine ouverte, trois chambres et une salle de bains équipée avec des matériaux de première qualité. La pièce de vie est baignée de lumière grâce aux grandes baies vitrées qui offrent également un accès direct à la terrasse. Finitions haut de gamme. Caractéristiques supplémentaires : - Climatisation réversible - Volets roulants éléctrique - Garage privatif et une place de stationnement - La résidence assure une sécurité optimale avec un système d'interphone, un portail automatisé à l'entrée et une surveillance par caméras de sécurité. *Prix direct promoteur. Pour plus d'informations ou pour une visite contacter l'agence Laroca Immobilier Banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

Informations légales

755 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en