

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 75 m²

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Climatisation, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
10/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4147 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer : en face de la plage ! Emplacement unique pour ce bel appartement d'environ 75m² habitable avec vue mer, dépendance de 50m² à rénover et terrasse de 30m² comprenant : Grande pièce à vivre d'environ 45m² avec superbe vue et cuisine équipée ouverte, dressing, dégagement, 2 chambres, salle d'eau avec wc, sauna. Grande terrasse d'environ 30m² et dépendance de 50m² à rénover. Climatisation réversible. Double vitrage. Emplacement rare ! Pour plus d'information, contactez Laroca Immobilier Banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

Informations légales

360 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,
pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet