1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer
+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères
+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

220 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 59 m²

Année construction : 1992
Exposition : Sud est
Vue : Montagne
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Calme, Résidentiel, Piscine

3 chambres
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
04/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement 3622 Argelès-sur-Mer

Vente appartement + grand garage à Argeles sur mer ! RARE ! Au calme et à seulement 200 mètres de la plage, proche de tous les commerces, superbe appartement parfaitement exposé (sud-est) avec vue dégagée sur les Albères, la nature et le fort de Collioure, dans très belle résidence avec piscine. Vaste garage d'environ 33 m² (pour deux véhicules l'un derrière l'autre ou véhicule + remorque ou bateau). Ce duplex est composé d'un dégagement d'entrée, d'un beau et lumineux séjour avec cuisine ouverte neuve, aménagée et équipée et coin repas avec large baie à galandage permettant une ouverture totale comme une loggia ! Une chambre, salle d'eau et WC séparé en bas. À l'étage, une mezzanine, une seconde chambre, une seconde salle d 'eau avec WC et une troisième chambre mansardée. Très belles prestations, superbe vue, superbe situation et vaste garage ! Très rare à Argeles sur mer ! Contactez Laroca Immobilier, vos Agences Immobilières à Laroque des Albères et Banyuls sur Mer.

Informations légales
220 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes