

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

255 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 20 m²

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Parking, Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
17/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3577 Argelès-sur-Mer

Vente appartement T4 à Argeles sur Mer Située à seulement quelques pas de la plage et des commerces d'Argeles sur Mer, au 1er étage d'une résidence calme, confortable appartement avec terrasse et aperçu mer ! L'appartement se compose d'un lumineux séjour d'environ 20 m², d'une cuisine, d'une salle de bain, WC séparés et de trois belles chambres avec placards ! L'appartement dispose d'une place de parking privée, de double vitrage récent et de la climatisation réversible. Une terrasse d'environ 7 m² avec vue complète les prestations de ce superbe appartement ! Confort, calme, proximité des plages et des commerces, très recherché à Argeles sur Mer ! Contactez Laroca Immobilier, votre agence immobilière à Laroque des Albères

Informations légales

255 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 810 € (68 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,
pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet