

1 rue Saint Pierre  
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

# Laroca Immobilier

Place de la Mairie  
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

436 300 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



## Appartement Collioure

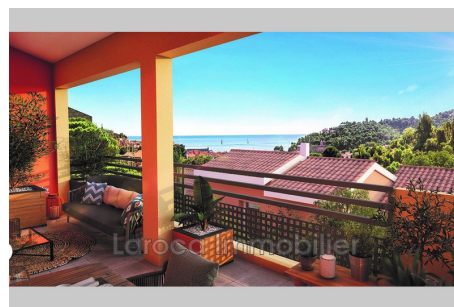
Collioure : Livraison immédiate ! Sur les hauteurs de Collioure, appartement neuf type T3 de 100 m<sup>2</sup> ouverts sur terrasse de 33 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée d'un petit immeuble d'un étage, 2 places parking sécurisées. Emplacement exceptionnel. D'autres biens disponibles : appartements T3 et T4 livraison prévue 3e trimestre de 2024. Contactez Laroca Immobilier, votre agence immobilière à Banyuls sur Mer : 04 68 98 64 36

### Informations légales

436 300 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (11 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel  
27/04/2024 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine 06600 Antibes

Tél: 33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 0605 2015 000 000 963, CCI Nice côte d'Azur - Siren 789 607 272 RCS Antibes

Code NAF 6831Z - RC Pro: APRIL Entreprise Est, sous le contrat n°2008IM00182, pour un montant de 300 000 €

Document non contractuel