

1 rue Saint Pierre  
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

# Laroca Immobilier

Place de la Mairie  
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

520 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Climatisation,

Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



## Appartement Collioure

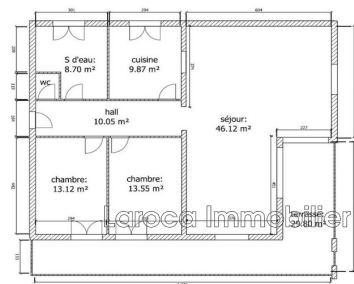
Livraison immédiate. Sur les hauteurs de Collioure, Appartement neuf type T3 de 100 m<sup>2</sup> ouvert sur terrasse de 33 m<sup>2</sup>, au RDC d'un petit immeuble d'un étage, 2 places parking sécurisées. Emplacement exceptionnel. D'autres biens disponibles : appartements T3 et T4 livraison prévue 3e trimestre de 2024  
Contactez Laroca Immobilier, votre Agence immobilière à Banyuls sur Mer : 04 68 98 64 36

### Informations légales

520 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (11 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel  
04/11/2024 - Prix T.T.C



agence: laroca-immobilier.com  
date: 09/07/2024  
niveau: RDC



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,  
pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet