

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

135 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 98 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 3638 Cerbère

Situé à quelques pas des commerces et de la plage, en rez-de-chaussée d'un immeuble, spacieux et lumineux appartement d'environ 98 m² entièrement rénové ! L'appartement se compose d'un vaste séjour, d'une cuisine ouverte toute équipée, de deux belles chambres, d'une salle de bain avec baignoire, douche et WC. Climatisation réversible et double vitrage. Confort, volumes et proximité des commerces ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Banyuls sur Mer au 04 68 98 64 36

Informations légales

135 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 386 € (32 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004, pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet