

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

235 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3961 Banyuls-sur-Mer

Rare à Banyuls sur mer ! Situé sur le plat de Banyuls en rez de jardin à quelques minutes des commerces et de la plage, très agréable et lumineux appartement avec terrasse et jardinet comprenant : Séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse et jardinet, dégagement avec placards, 2 chambres, salle d'eau, wc séparés. Climatisation réversible, double vitrage, volets roulants. Exposition plein sud, secteur très calme et recherché. Petit collectif sans charges. A voir !

Renseignements au 06 30 86 02 21

Informations légales

235 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 150 € (13 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004, pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet