

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 4159 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer ! Situé au-dessus de la plage ! Emplacement exceptionnel avec un accès direct et privé à la plage pour ce très agréable appartement avec terrasse, parking et cave comprenant: Entrée, séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres, salle d'eau et wc séparés, cellier. Place de parking privative et cave. Climatisation réversible. Idéal location saisonnière. Pour plus de renseignements, contactez Laroca Immobilier banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

Informations légales

210 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(40 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 900 € (75 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,
pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet