

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 4155 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer : Très agréable et lumineux appartement T3 d'environ 53m² habitable avec terrasse comprenant : Entrée, séjour avec cuisine équipée ouverte sur belle terrasse avec vue dégagée. 2 chambres "en suite" avec 2 salles d'eau, wc séparés. Proche du centre du village, à 10min à pied de la plage ! Idéal pied à terre ou investissement locatif. Renseignements Laroca Immobilier Banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

Informations légales

233 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (15 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 800 € (67 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004, pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet