1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer
+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères
+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

229 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 50 m²

Exposition : Est ouest
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement Banyuls-sur-Mer

Vente appartement à Banyuls sur Mer ! Situé au 2eme étage d'une résidence sécurisée, au calme, à environ 3 minutes en voiture de la plage et des commerces de Banyuls sur Mer, confortable et lumineux appartement T2 entièrement rénové d'environ 50 m² sans vis à vis ! L'appartement se compose d'une entrée avec rangement, d'un séjour avec loggia vue dégagée sur jardin, d'une cuisine séparée équipée avec grand cellier, d'une chambre avec placards, d'une salle de bains avec rangements et d'un WC séparé. Nombreux rangements. Climatisation réversible neuve, huisseries aluminium neuves. Appartement très agréable. Rare à Banyuls ! Accès à une piscine intérieure et extérieure. Stationnement sécurisé dans la résidence. Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Banyuls sur Mer au 04 68 98 64 36

Informations légales
229 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 750 € (63 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,