

1 rue Saint Pierre  
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

# Laroca Immobilier

Place de la Mairie  
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

204 500 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Nord ouest

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

**Prestations :**

Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 parking

1 cave



## Appartement Argelès-sur-Mer

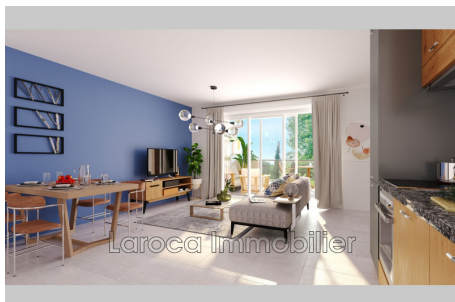
Nouveau, votre appartement à 4 minutes de la plage à Argelès-sur-mer. Livraison prévue pour le 3e trimestre de 2024. - Emplacement idéal entre plage et cœur de village - Une résidence durable de 30 logements - Appartements 2 et 3 pièces ouverts sur la nature - Système de rafraichissement dans tous les logements - Des espaces aménageables avant la livraison Contactez-nous dès à présent au 04 68 98 64 36 !

### Informations légales

204 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(30 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel  
27/04/2024 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine 06600 Antibes

Tél: 33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 0605 2015 000 000 963, CCI Nice côte d'Azur - Siren 789 607 272 RCS Antibes

Code NAF 6831Z - RC Pro: APRIL Entreprise Est, sous le contrat n°2008IM00182, pour un montant de 300 000 €

Document non contractuel