

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

680 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 97 m²

Année construction : 2025

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques, Porte blindée

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

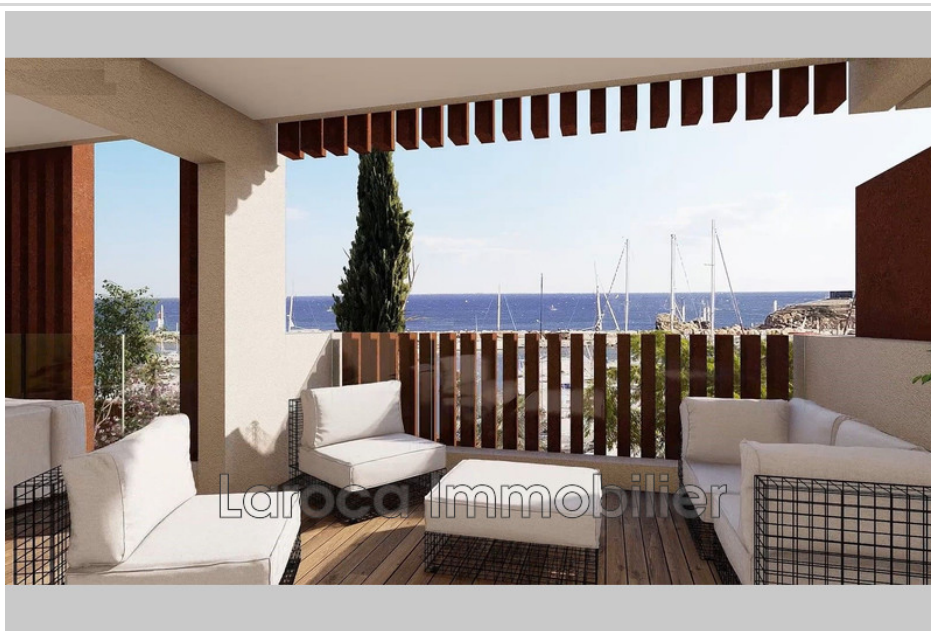
1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3938 Banyuls-sur-Mer

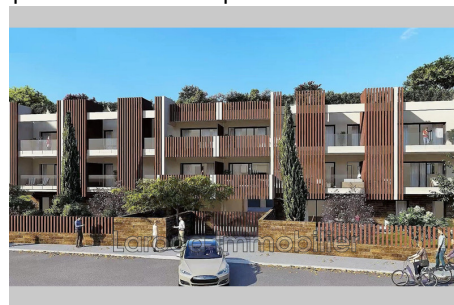
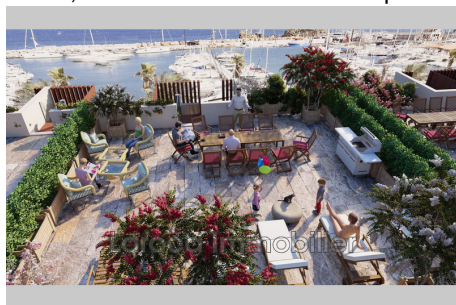
Banyuls sur mer : Unique front de mer ! Dans une résidence neuve située face à la mer, superbe appartement T4 de 97 m², situé en rez-de-jardin. Appartement avec terrasse de 28 m² et un vaste jardin privé de 186 m², avec une vue imprenable sur la marina de Banyuls-sur-mer. L'espace intérieur comprend une pièce à vivre lumineuse, trois chambres, deux salles d'eau équipées avec des matériaux de qualité, et une cuisine entièrement équipée. Finitions haut de gamme.

Caractéristiques supplémentaires : - Climatisation réversible - Volets roulants électrique - Garage privatif et une place de stationnement - La résidence assure une sécurité optimale avec un système d'interphone, un portail automatisé à l'entrée et une surveillance par caméras de sécurité. *Prix direct promoteur. Pour plus d'informations ou pour une visite contacter l'agence Laroca Immobilier Banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

Informations légales

680 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine 06600 Antibes

Tél: 33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 0605 2015 000 000 963, CCI Nice côte d'Azur - Siren 789 607 272 RCS Antibes

Code NAF 6831Z - RC Pro: APRIL Entreprise Est, sous le contrat n°2008IM00182, pour un montant de 300 000 €

Document non contractuel